



Garage automobile avec son appartement attenant



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 746,338.43

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Монтандр
Почтовый индекс:	17130
Добавлено:	23.04.2026

Описание:

Situé dans la charmante commune de Montendre (17130), cet immeuble bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de toutes commodités. Doté d'un balcon et d'une surface de 862 m², cet immeuble offre des aménagements extérieurs attrayants, idéaux pour profiter des beaux jours.
À l'intérieur, ce bien se distingue par une surface habitable de 96 m² répartie entre un local commercial de garage automobile et un appartement attenant. Climatisé pour un confort optimal, l'immeuble dispose de 8 places de parking extérieures, offrant ainsi une grande praticité pour ses occupants. Construit en 1975, cet ensemble immobilier unique saura séduire les investisseurs en quête d'une opportunité polyvalente bénéficiant d'un emplacement stratégique et de nombreuses fonctionnalités adaptées à divers projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 636 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1975

Общие

Готовые кв.м.:	96 кв м
Площадь участка:	862 кв м

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 110

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T730472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645020

