



## Appartement lumineux 3 pièces – 71 m<sup>2</sup> – Vue vallée du Cher



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 187,758.09

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Тур
Почтовый индекс:	37000
Добавлено:	23.04.2026

#### Описание:

Situé au 8<sup>e</sup> étage d'une résidence avec ascenseur, cet appartement de 71 m<sup>2</sup> offre une vue imprenable sur la vallée du Cher ainsi qu'une belle luminosité. Il se compose d'une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc et d'un placard à l'entrée. Un balcon avec vue dégagée, une cave en sous-sol et un local à vélos. Appartement très lumineux, proche commodités, transports et commerces. Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Charges de copropriété : 2 500 € / an, incluant le chauffage collectif, l'eau froide, l'eau chaude ainsi que l'entretien des parties communes. Consommation d'électricité estimée à environ 50 € / mois.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 206 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1975



---

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	71 кв м
Floor Number:	8

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	294
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730615/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1642612

