



Authentique maison de pêcheur



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 742,817.96

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Larmor-Baden
Почтовый индекс:	56870
Добавлено:	23.04.2026

Описание:

Maison typique de 1886, offrant 103 m2 habitable entièrement rénovée, se compose au rez de chaussée d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec wc; à l'étage, trois chambres et une salle d'eau avec wc. Dans l'annexe se trouve une chambre et un local buanderie, rangement et autres matériels divers. Orientée plein sud sur une parcelle de 372 m2, à 900 m de la plage et à 1,3 km des commerces. Environnement calme et pittoresque. Coup de coeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 633 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 615 000 €

Honoraires charge acquéreur : 18 000 € soit 2,93 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Philippe ROUX, Tél. : 06 32 21 48 85, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 750 850 943

Построен: 1886

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	103 кв м



Площадь участка: 372 кв м

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T98229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202534

