



Jolie maison 5p 150m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 369,648.75

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Coulommiers
Почтовый индекс:	77120
Добавлено:	24.04.2026

Описание:

Située à Saint-Siméon (77169), à 10min environ de Coulommiers, cette maison offre un cadre paisible, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Proche des commodités, elle bénéficie d'un accès facile aux écoles et commerces locaux, ainsi qu'à de charmants espaces verts pour des balades relaxantes.

À l'intérieur, la maison de 150 m² environ se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée, d'un salon chaleureux de 35m² environ avec poêle à bois, d'une grande cuisine équipée et aménagée, d'une buanderie et d'un WC. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables avec de grands rangements, une salle de bains avec douche et baignoire, un WC indépendant. Les pièces bien agencées offrent un espace de vie fonctionnel et convivial, idéal pour une vie de famille harmonieuse.

À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un terrain spacieux de 2833 m² dont une partie boisée, agrémentée d'une terrasse accueillante de 50m² pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin bien entretenu offrant un cadre verdoyant et apaisant.

Vous pourrez également profiter d'un garage de 40m² environ et de sa mezzanine, d'une dépendance de 18m² idéale pour une activité professionnelle ou autre (salle de sport, spa...), et de la possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Rare sur le secteur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	157 кв м
Площадь участка:	2833 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	180
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1645906
-----------	---------

