



## Maison de ville - 2 appartements et jardin



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 164,288.33

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Castillon-la-Bataille
Почтовый индекс:	33350
Добавлено:	24.04.2026

#### Описание:

Immeuble composé de deux appartements répartis comme suit: Au RDC, un appartement T1 composé d'un salon, une cuisine, une chambre, jardinet de 100m2 env, cave individuelle. Au 1er étage, un appartement T2 composé d'un salon, une cuisine, deux chambres et une cave individuelle. Points techniques: chauffage gaz de ville, tout à l'égout, double vitrage et simple vitrage, bon état général, travaux de rafraichissement à prévoir et d'amélioration énergétique. Les deux appartements étaient loués pour un montant de 1200€ l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	100 кв м

### Room details

Total rooms: 5



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 292

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731001/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731001/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643859

