



Maison 5 pièces 106 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 291,323.22

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Эгьер
Почтовый индекс:	13430
Добавлено:	25.04.2026
Описание:	

Maison de village avec studio indépendant

Idéalement située en plein cœur d'Eyguières, à seulement 20 mètres d'un parking gratuit et d'un parc, cette charmante maison de village de 86 m² offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate de toutes les commodités.
La maison principale se compose d'une belle pièce de vie conviviale avec cuisine indépendante, parfaite pour les moments en famille ou entre amis.
Côté nuit, vous découvrirez deux chambres, dont une avec sa propre salle d'eau, ainsi qu'un bureau pouvant facilement être aménagé en troisième chambre selon vos besoins.
Une seconde salle de bain avec WC ainsi qu'un deuxième WC indépendant viennent compléter l'ensemble pour un confort optimal au quotidien.
Atout supplémentaire : un studio indépendant de 20 m², actuellement loué meublé, offrant un revenu locatif immédiat. Il peut également convenir à un adolescent, à un proche ou à une activité indépendante selon vos projets.
Une opportunité rare alliant résidence principale et investissement locatif, dans un emplacement privilégié au cœur du village.
À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

Общие



Спальни: 3
Готовые кв.м.: 106 кв м
Площадь участка: 60 кв м

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T727686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 955025

