



## Maison 104m2 Terrain 365m2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 257,521.96

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Taden
Почтовый индекс:	22100
Добавлено:	25.04.2026

#### Описание:

Située à l'entrée de Dinan, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans un quartier recherché, au calme, à proximité des commerces, des écoles, du lycée, et des transports en commun. Cette localité offre un cadre de vie agréable et fonctionnel pour toute la famille, idéal pour les personnes à la recherche d'une vie paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires.<br /><br />Maison d'environ 104 m<sup>2</sup>, édifée sur un terrain de 365 m<sup>2</sup>.<br /> Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un wc, une cuisine et un séjour avec une cheminée à foyer ouvert. A l'étage, distribue trois chambres, un bureau, et une salle d'eau. Le garage a été transformé en chambre d'ami, avec une salle d'eau. La terrasse et son jardin intimiste, joliment arboré, fleuri, et ensoleillé sauront vous charmer. Cette maison offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel, parfait pour accueillir toute votre famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 450 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	104 кв м



Площадь участка: 365 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 204

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729724/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643340

