



Vue magnifique



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 180,163.35

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Сен-Леже-ле-Мелез
Почтовый индекс:	05260
Добавлено:	25.04.2026

Описание:

Superbe appartement T3 de 60 m² avec vue imprenable sur la vallée et les montagnes.
Situé à Saint Léger Les Mèlèzes, dans un environnement calme et recherché, cet appartement lumineux offre un cadre de vie idéal entre confort et panorama exceptionnel.
Il se compose d'un grand séjour baigné de lumière avec cuisine ouverte, donnant accès à deux balcons — l'un orienté Est pour profiter du lever du soleil, l'autre Ouest pour savourer les fins de journée.
La partie nuit comprend deux jolies chambres, une salle de bain et un WC indépendant.
Côté prestations, rien ne manque :
 • Volets roulants électriques sur toutes les ouvertures
 • Double vitrage pour un confort optimal
Grâce à son ensoleillement parfait et à sa vue dégagée sur les montagnes et la vallée, cet appartement séduira aussi bien les amateurs de nature que ceux en quête de sérénité au quotidien.
Idéal en résidence principale comme en pied-à-terre à la montagne !
Vendu avec une cave
Contactez-moi pour une visite rapide

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 154 000 €

Honoraires charge vendeur



Построен: 1980

Общие

Готовые кв.м.: 61 кв м

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 343

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T730028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644662

