



## Pavillon de Plain-pied dans le centre



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 204,186.93

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Buxeuil
Почтовый индекс:	37160
Добавлено:	25.04.2026

#### Описание:

Cette maison bénéficie d'un emplacement central idéal, proche de Descartes, offrant un accès facile aux commodités à proximité des écoles et une connexion fibre. Son exposition sud et son environnement urbain offrent un cadre de vie pratique et dynamique. Ce pavillon de 2007 sur plus de 700 m<sup>2</sup> de terrain est arboré et offre un espace extérieur agréable. Maison de plain-pied de 97 m<sup>2</sup> habitables, elle propose une grande pièce de vie de 48 m<sup>2</sup>, une arrière-cuisine, une spacieuse salle d'eau et trois belles chambres. L'isolation dans les combles et le double vitrage fournissent un confort optimal. Avec l'accessibilité pour les personnes handicapées et le garage de plus de 29 m<sup>2</sup> carrelé, ce bien répond à des besoins pratiques et est idéal pour une famille cherchant une maison fonctionnelle et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 174 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,45 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Построен: 2007

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	97 кв м



Площадь участка: 700 кв м

## Room details

Total rooms: 6

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730959/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644549

