



Maison à Vianne, 5 pièces, 3 chambres, piscine, terrain paysagé de 3260 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 313,908.06

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Vianne
Почтовый индекс:	47230
Добавлено:	25.04.2026

Описание:

À seulement 10 minutes de Nérac, belle maison d'environ 148 m² habitables, implantée sur un magnifique terrain paysagé de 3 260 m² avec piscine. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste entrée desservant une salle à manger, un salon chaleureux avec insert, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains, une arrière-cuisine ainsi qu'une véranda. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau avec WC complètent l'espace nuit. Un garage vient parfaire les prestations de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 267 500 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1976

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	148 кв м
Площадь участка:	3260 кв м



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T731190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646511

