



Appartement Loué – DPE B – Terrasse + 2 parkings



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 221,789.25

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Кавайон
Почтовый индекс:	84300
Добавлено:	25.04.2026

Описание:

Investissez sans souci avec cet appartement de 47 m² à Cavaillon, déjà loué 540 €/mois hors charges.
Livré en 2025, il offre une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, salle de bain, une terrasse et 2 places de parking privées.
DPE B pour des charges maîtrisées.
Idéal pour un rendement locatif immédiat dans une résidence sécurisée avec ascenseur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 214 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 903 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2025

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	41 кв м
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T731271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639319

