



## Maison récente et d'exception avec piscine, 5 pièces dont 3 chambres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,047,463.87

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Orgeval
Почтовый индекс:	78630
Добавлено:	25.04.2026

#### Описание:

Nouveauté, MegAgence Walter LACOSTE vous présente à Orgeval, cette maison contemporaine édifée sur un terrain paysager de 1080 m<sup>2</sup> avec piscine. Située dans un environnement privilégié, cette superbe maison construite en 2014 vous séduira par ses volumes, ses prestations de qualité et son excellent classement énergétique (DPE A). D'une superficie de 160 m<sup>2</sup> utiles (138 m<sup>2</sup> habitables), elle propose un cadre de vie idéal, alliant confort moderne et intimité absolue : terrain clos, arboré, sans vis-à-vis et sans mitoyenneté. Piscine, idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Un grand hall d'entrée avec vestiaire vous accueillera sur un séjour double lumineux avec cheminée, ouvert sur le jardin et une grande terrasse. Cuisine ouverte totalement aménagée et équipée, 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et sanitaire, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, 2 sanitaires séparés. Un cellier, une cave, un garage fermé avec grenier au dessus et des stationnements extérieurs complètent ce bien. Un bien rare sur le secteur, offrant calme, volumes, luminosité et prestations extérieures et intérieurs haut de gamme, à quelques minutes des commodités. Contactez-moi au 06 58 56 34 53 pour organiser une visite et découvrir cette propriété d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 896 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Построен: 2014

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 138 кв м  
Площадь участка: 1080 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 56

## Building details

Parking: да  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98060/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98060/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202265

