



Building with 1 shop and 5 apartments, in the centre of Oeiras



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 1,250,000

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Лиссабон
Город:	Oeiras
Почтовый индекс:	2780-205
Добавлено:	20.04.2026

Описание:

Здание с отличным расположением в Ларгу-да-Боавишта, в центре Оэйраша.

Здание состоит из трёх этажей общей площади, на первом этаже расположен функциональный магазин с дымовым каналом и 2 ваннные комнаты (203 м²). На первом этаже расположены 2 квартиры типа T2+1 с балконом (+/- 80 м²/каждая). На втором этаже у нас 3 квартиры, скрытые на фасадах: 1 квартира T2+1 (88 м²), 1 квартира T0+1 (+/- 20 м²) и ещё одна квартира T0+2 (+/-30 м²).

Все 6 квартир имеют независимое подключение к воде и электричеству. Здание практически полностью пустует. Хотя он нуждается в модернизации, он не создаёт структурных проблем.

Отличное расположение с хорошим доступом и всеми удобствами поблизости. Он расположен в Ларго Десафогаду с большими тротуарами, примерно в 50 метрах от Муниципального сада Оэйраш и в 80 метрах от мэрии. Оэйраш находится в 120 метрах от материнской церкви Оэйраш, в 800 метрах от Маргинала и пляжа Санто Амаду-де-Оэйраш.

Отличный потенциал роста. Приходите, встречайтесь и развивайте свой проект по недвижимости.

Класс энергопотребления: E

#ref:EDI_4285



Общие

Готовые кв.м.: 527 кв м
Площадь участка: 196 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/DWMT-T2643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: EDI_4285

