



Сдам коммерческое помещение 114 м², Перервинский б-р, 15к1, Москва г



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 2,844

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Москва
Город:	Москва
Добавлено:	24.04.2026
Описание:	

Код объекта: 2041116.
Предлагаем в аренду просторное помещение общей площадью 113,7 кв. м на первом этаже жилого дома на первой линии — отличный выбор для предпринимателей, которым важно удобное расположение, высокая проходимость и готовая инфраструктура.
Ключевые характеристики
Расположение: первая линия — максимальная видимость, лёгкий доступ для клиентов и пешеходный трафик.Планировка: кабинетная система с возможностью перепланировки.Мокрые точки: в нескольких кабинетах уже предусмотрены водоснабжение и канализация — это особенно важно для медицинских, косметологических или бытовых услуг.Выходы: два — на бульвар и во двор, что обеспечивает удобство как для посетителей, так и для внутренних операций.Высота потолков — 3 метра (в настоящее время немного занижены, но сохраняют потенциал для восстановления).Состояние: помещение готово к въезду — можно сразу приступать к ремонту, отделке и обустройству под ваш формат.
Возможные направления использования
Медицинский центр, клиника или кабинет (стоматология, ЛОР, УЗИ, косметология — при соблюдении санитарных норм)Нотариальная или адвокатская контораОфис профессиональных услуг (бухгалтерия,



юриспруденция, риелторские услуги)
Творческая или образовательная студия (репетиторство, тренинги, коучинг)
Мелкое бесшумное производство или мастерская (с возможностью подключения к воде)
Любая другая сфера, соответствующая требованиям размещения в помещениях на первом этаже жилого здания
Условия аренды
Сдаётся только целиком
Арендные каникулы — предоставляются (сроки и условия обсуждаются индивидуально)
Показ — организуем в удобное для вас время, включая вечер или выходной день
Местоположение в Москве, развитая инфраструктура, рядом транспорт, парковка, жилые дома — всё, что нужно для стабильного потока клиентов.
Свяжитесь с нами, чтобы уточнить стоимость, забронировать просмотр или задать вопросы. Это помещение — отличная возможность начать или перенести ваш бизнес в пространство с потенциалом. #8903861#

Общие

Готовые кв.м.: 114 кв м
Floor Number: 1

Building details

Количество этажей: 15

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T815652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104847984

