



listing



Информация об агенте

Название: ArKadia
Название компании:
Страна: Великобритания
Телефон:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: В аренду
Цена: USD 2,661.69

Местоположение

Страна: Россия
Область: Московская область
Добавлено: 25.04.2026

Описание:

Арт. 135060130
Предлагаем в аренду отдельно-стоящее здание, Дом Культуры общей площадью 613,6 м2, на участке 16,7 соток, в черте города Сергиев Посад, по адресу: ул.2-й Кирпичный завод, дом 1а.

Уютное, зеленое месторасположение в тихой части города, до центра и Троицы-Сергиево Лавры - 2 км, ж/д и авто вокзалы - 800 м.

Возможно использование здания под разные виды деятельности: дом культуры, гостиница, клуб, реабилитационный центр, санаторий/спа, прочее.

Арендные каникулы. Индивидуально.
Возможен выкуп.

Кадастровый номер объекта - 50:05:0070603:214
Кадастровый номер участка - 50:05:0070602:4403
Вид разрешенного использования - объект культурно-досуговой деятельности.

Дом Культуры год постройки 1958, требует ремонта.

Мощность - 30 кВт, есть возможность увеличения

Водопровод - городской

Канализация - ведутся работы по водоотведению

Газ - подали заявку на подключение, ждем тех условия

Проведена экспертиза здания все основные конструкции прочные.

В здании достаточное количество комнат, актовый зал.

Высота потолков в некоторых помещениях 8 метров, часть от 4 метров.

Оперативный показ. Возможен онлайн.

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы в Гильдии Риелторов Московской области.

Состояние: Must be reformed
Построен: 1959

Общие

Готовые кв.м.: 613.6 кв м
Floor Number: 1



Room details

Total rooms: 16

Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Deposit: EUR 0.02

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 135060130

