



Сдается коммерческое помещение,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 3,072

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	26.04.2026

Описание:

Арт. 109396406 Сдаются помещения и боксы в отдельно стоящем здании автосервиса со встроенными коммерческими помещениями. Здание расположено в п. Лужки, на пересечении Южного Обхода и "Берлинского шоссе" (трасса Калининград - погранпереход Мамоново-Гжехотки). Сдается два бокса площадью 28 м2 и 35 м2 за 40 000,00 руб. и 50 000,00 руб., соответственно, и помещения свободного назначения площадью 180 м2, расположенные на втором этаже здания за 180 000,00 руб. Коммунальные платежи по помещениям второго этажа (кроме электроснабжения) включены в стоимость! Инженерное обеспечение объекта: электроснабжение - 30 кВт; водоснабжение - артезианская скважина; водоотведение - ЛОС; отопление - котел на жидком топливе. Возможно использование боксов под автосервис, автомойку, дейтинг. В помещениях второго этажа с панорамными окнами возможно размещение кафе и офисов. Есть возможность эксплуатации открытой площадки на кровле помещений первого этажа. Комиссия агентства - 50 % МАП. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, организуем показ в любое, удобное для вас время. #8916850#

Общие

Готовые кв.м.:	243 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Lease terms



Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T819265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104873437

