



## Сдается коммерческое помещение,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 801.49

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	26.04.2026
Описание:	

Арт. 60245058 Идеальный вариант в аренду для Вашего бизнеса! Многофункциональное Коммерческое помещение, свободного назначения. Первая линия !!! Ленинского проспекта, общей площадью 45,3 м2., вся площадь помещения полезная. Помещение расположено на первом этаже многоквартирного дома ( проведена реновация фасада и пешеходного тротуара !!! ), вблизи перекрёстка Ленинского проспекта и ул. Багратиона, рядом Бизнес-центр "Панорама", Южный вокзал, напротив обновлённый, современный сквер у Дома Искусств. Очень интенсивный пешеходный и автомобильный трафик !!! Превосходная транспортная доступность и самое выгодное месторасположение гарантируют высокую рентабельность данного объекта !!! Отдельный вход с центральной магистрали города и дополнительный вход со двора доступный круглосуточно. Максимально комфортные условия для работников и клиентов. Все коммуникации центральные, оборудованный санузел, подсобные помещения. Объект полностью готово для ведения Бизнеса !!! Электроэнергия: напряжение 220 - 380 В, мощность 15 кВт. Полное юридическое сопровождение договора аренды !!! #8575182#

### Общие

Готовые кв.м.:	45.3 кв м
Floor Number:	1

### Building details

Количество этажей:	4
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/JEEA-T819646/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T819646/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

101005418

