



Продается коммерческое помещение,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 141,506.24

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Гурьевск
Добавлено:	22.04.2026
Описание:	

Арт. 134944803 Продажа коммерческой недвижимости 50,3 кв. м на 1 этаже (street retail) / Готовый бизнес с парковкой Продается прекрасное помещение свободного назначения на первом этаже нового жилого комплекса. Идеальный формат для street retail — высокий пешеходный и автомобильный трафик за счет жильцов ЖК. Характеристики: Площадь: 50,3 кв. м. Этаж: 1 (отдельный вход / витринные окна). Отопление: автономный газовый котел (низкие расходы на коммуналку). Водоснабжение и канализация: центральные городские. Парковка: свободная (удобный подъезд для клиентов и разгрузки товара). Два входа (центральный/технический) Новый Жилой комплекс (ЖК Речной парк). Состояние: Черновая отделка. Под любой вид деятельности: магазин, аптека, салон красоты, пункт выдачи заказов (ПВЗ), кофейня. Преимущества: Свой газ — экономия на счетах. Городской водоканал — нет проблем с вывозом септика. Первая линия домов, хорошая видимость. Можно использовать под бизнес или сдавать в аренду. #8916849#

Общие

Готовые кв.м.:	50.3 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	5
--------------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T819264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104873436

