



## Продается 1к.кв.,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 38,714.55

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Ростовская область
Город:	Батайск
Добавлено:	26.04.2026
Описание:	

Арт. 116859518 Продаётся полноценная 1комнатная квартира в доме 1995г постройки, с ремонтом в стиле "ретро". Общая площадь 38.4 кв. м плюс лоджия : 6 кв.м. Большая жилая комната - 20.6 кв.м, кухня - 8,4 кв.м. , есть кладовая рядом с кухней. Вся мебель в квартире и столярка выполнены из натурального дерева самим Собственником. Только в кухне металлопластиковое окно. Первый высокий этаж, лоджия утеплена, застеклена м/п и установлены решетки. Чистый ухоженный подъезд, без посторонних запахов. Окна выходят во двор, квартира угловая, но очень тёплая. Под каждым окном есть свой полисадник, где растут не только цветы , но и есть возможность сажать свой огород. Вокруг много зеленых деревьев, поэтому чистый и свежий воздух. Во дворе есть комфортная парковка для авто. Квартира принадлежит одной семье с момента постройки дома. Подходит под ипотеку , маткапитал и различные сертификаты.

#8878030#

Состояние:	Reformed
Построен:	1995

### Общие

Готовые кв.м.:	38.4 кв м
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---



## Building details

Количество этажей: 5

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T808862/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T808862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104797424

