



## Terreno com projeto aprovado 44 apartamentos



### Информация об агенте

Название:	Tânia Abreu
Электронный адрес:	consoc.tania@gmail.com
Название компании:	m
Страна:	Португалия
Experience since:	2023
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Other
Property Type:	Other
Телефон:	+351 (96) 412-4562
Languages:	English, Portuguese
Веб-сайт:	

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 937,007.46

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Braga
Город:	Casteloes
Адрес:	Rua do Gorgulhão
Добавлено:	05.05.2026

#### Описание:

Apresento uma oportunidade única de investimento no setor do Turismo de Natureza e Alojamento Local.

Este Eco-Resort de luxo, inserido num terreno com de 35.000 m<sup>2</sup>, foi desenhado para fundir o conforto moderno com a serenidade da floresta, oferecendo uma experiência de imersão total na natureza.

O projeto já se encontra aprovado para 44 apartamentos turísticos em propriedade horizontal, mas possui potencial para mais de 80 apartamentos.

Com capacidade inicial para 100 camas, o resort organiza-se de forma orgânica, com edifícios estrategicamente implantados nas clareiras entre imponentes eucaliptos, preservando a biodiversidade e a privacidade.

30 suítes exclusivas com design contemporâneo, 40 apartamentos de tipologia T2, ideais para famílias ou estadias prolongadas.

O projeto foi pensado para oferecer o máximo bem-estar aos hóspedes, incluindo, Piscina de Infinity Edge com deck panorâmico para relaxamento, Court de Ténis para atividades desportivas e parque de estacionamento privativo.

Amplos espaços verdes e trilhos naturais dentro da propriedade.



## **Общие**

Площадь участка: 35000 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

