



## Продажа Коммерческое помещение 140 m<sup>2</sup> на Олимпийской Ривьере



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 67,283

### Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	06.05.2026
Описание:	

Продается коммерческое помещение площадью 140 кв.м на Олимпийской Ривьере. Из окон открывается вид на горы, на город. Продаётся коммерческое помещение в привлекательной локации в городке Неа Эфесос, всего в нескольких минутах от города Катерини. Объект расположен в оживлённом и активно развивающемся районе с отличной инфраструктурой: магазины, супермаркеты, аптеки и всё необходимое для комфортной повседневной жизни, что обеспечивает высокий поток людей и делает помещение идеальным для ведения бизнеса. Одним из ключевых преимуществ являются высокие потолки, создающие ощущение простора и дающие гибкость в планировке. Также есть возможность смены назначения на жилое — с потенциалом обустройства одной или даже двух отдельных студий, что значительно повышает инвестиционную привлекательность объекта. Локация также предлагает красивый вид на величественный Олимп, создавая приятную атмосферу как для коммерческого использования, так и для проживания. Неа Эфесос сочетает спокойствие пригородной жизни с удобной близостью к ключевым точкам региона: • всего 5 минут до Катерини • 10–15 минут до живописного Литохоро • и всего 10 минут до великолепных пляжей Олимпийской Ривьеры Объект с отличным расположением, гибким назначением и высоким инвестиционным потенциалом — идеально подойдёт как для бизнеса, так и для переоборудования в современные жилые помещения.

Построен:	1991
-----------	------

### Общие

Готовые кв.м.:	140 кв м
Площадь участка:	50 кв м



## Building details

Количество этажей: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/EOYX-T7851/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EOYX-T7851/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 65989

