



## listing



### Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 327,907.99

### Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	12.05.2026
Описание:	

Продаются новые угловые виллы-дуплексы в Торре-Пачеко с частным бассейном и солярием. Превосходное расположение в Торре-Пачеко, недалеко от Мар-Менор. Откройте для себя эксклюзивный новый жилой комплекс в Торре-Пачеко, городе с удобным транспортным сообщением в самом сердце Коста-Калида. Первая фаза этого бутикового проекта состоит всего из 2 угловых вилл, предлагающих уединение, комфорт и современный средиземноморский образ жизни. Расположенный на окраине Торре-Пачеко и всего в 1 км от центра города, комплекс позволяет жильцам пользоваться всеми необходимыми повседневными услугами в шаговой доступности, включая супермаркеты, рестораны, школы, аптеки и спортивные объекты. Торре-Пачеко славится своей спокойной жилой атмосферой, отличной инфраструктурой и стратегическим расположением рядом как с побережьем, так и с гольф-курортами. Всего в нескольких минутах езды находится Лос-Алькасарес с прекрасными пляжами, оживленной набережной и широким выбором развлечений на берегу Мар-Менор. Современные одноуровневые виллы, созданные для комфорта. Этот эксклюзивный комплекс представляет собой стильные одноуровневые угловые виллы-дуплексы, каждая из которых спроектирована так, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечить круглогодичный комфорт. Каждая вилла располагает 3 просторными спальнями и 2 современными ванными комнатами, что



делает ее идеальным домом для семей, пар или инвесторов, ищущих высококачественную недвижимость на Коста-Калида. Дома расположены так, чтобы максимально использовать солнечную ориентацию, что обеспечивает светлые интерьеры и приятную жизнь на открытом воздухе в течение всего года. Планировка сочетает в себе практичность и современный дизайн, обеспечивая уединение и функциональность в каждом уголке. Частные открытые пространства и средиземноморский образ жизни. Каждая вилла имеет собственный частный бассейн, террасу, солярий на крыше и частную парковку на участке. Эти открытые пространства создают идеальную обстановку для отдыха, развлечений или просто наслаждения средиземноморским климатом в полной уединенности. Частный солярий предлагает дополнительное пространство для принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или создания личной зоны отдыха. Качественная отделка и включенные удобства. Виллы построены из качественных материалов с учетом современных требований. Каждый объект включает в себя полностью оборудованную кухню с бытовой техникой и подготовкой для установки канальной системы кондиционирования, что позволяет покупателям наслаждаться готовым к индивидуальной настройке домом с превосходными стандартами комфорта и эффективности. Расстояния до основных достопримечательностей: Центр города Торре-Пачеко: 1 км, Пляжи Лос-Алькасарес: 8 км, Гольф-курорт Мар-Менор: 4 км, Гольф-клуб Ла-Серена: 9 км, Международный аэропорт Мурсии: 28 км, Картахена: 30 км, Центр города Мурсии: 40 км, Аэропорт Аликанте-Эльче: 90 км. Уникальная возможность на побережье Коста-Калида. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодное вложение средств, эти новые виллы-дуплексы в Торре-Пачеко предлагают удобное расположение, комфорт и уединение в одном из самых привлекательных районов Мурсии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о посещении и обеспечить себе новый дом на Средиземноморье.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 84 кв м  
Площадь участка: 180 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SPS161692



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

