

## listing



## Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Tabaira Real Estate   |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  | 2005  |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                          |
| Телефон:           | +34 (965) 744-179   |
| Languages:         | Dutch, English, French, Spanish, Swedish                                |
| Веб-сайт:          | <a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a> |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 404,986.33 |

## Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Испания    |
| Адрес:     | Sabatera   |
| Добавлено: | 12.05.2026 |
| Описание:  |            |

Красивый таунхаус с частным садом в Ла Сабатера, МорайраЭтот просторный и красиво оформленный таунхаус, расположенный в популярном жилом районе Ла Сабатера, предлагает частный сад, доступ к потрясающему общественному бассейну и исключительное расположение в нескольких минутах ходьбы от магазинов, центра города Морайра и пляжа. Расположенный на тихой жилой улице, этот дом сочетает в себе спокойствие и удобство. Дом состоит из двух уровней, соединенных внутренней лестницей. Верхний этаж имеет ровный доступ (без лестниц) с заднего террасного сада и парковки, что обеспечивает легкий и практичный вход. На этом этаже находится уютная прихожая, которая ведет в светлую и просторную гостиную открытой планировки с большой современной кухней и четко обозначенными зонами отдыха и обеденной зоной. Две раздвижные стеклянные двери ведут из гостиной на балкон-террасу, которая простирается по всей ширине дома. Отсюда вы можете наслаждаться открытым видом на ухоженные общие сады и бассейн, простирающиеся до долины за ними. Внутренняя лестница ведет на нижний уровень, где вы найдете прихожую, ведущую в просторную главную спальню, уютную гостевую спальню и универсальную кладовую, которая в настоящее время используется как третья спальня или домашний офис. Из главной спальни есть прямой выход в сад и к общему бассейну, что создает плавный переход между внутренним и внешним пространством. Снаружи дом имеет террасу с



садом и частную парковку. Сзади дома часть общего сада предназначена для исключительного использования этим домом, что дает возможность персонализировать и благоустроить пространство в соответствии с вашими предпочтениями. Уютный комплекс состоит всего из 13 домов с террасами, каждый из которых имеет частный сад. Жители имеют доступ к ухоженным средиземноморским садам и впечатляющему 16-метровому бассейну, окруженному просторными террасами для загара — идеальному месту для отдыха и развлечений. Это отличная возможность приобрести просторный, не требующий больших затрат на обслуживание дом в одном из самых привлекательных районов Морайры.

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 112 кв м |
| Площадь участка: | 290 кв м |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 30.419

