



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 521,325.66

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Playa Arenal Bol
Добавлено:	13.05.2026
Описание:	

Современные апартаменты с видом на море в Кальпе – рядом с пляжем Эти современные апартаменты расположены в привлекательном районе Calpe, в престижном районе Arenal Beach на побережье Коста-Бланка. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся популярный пляж Playa Arenal-Bol, набережная, а также многочисленные рестораны, кафе и магазины. Из апартаментов открывается красивый вид на море и впечатляющую скалу Peñón de Ifach. Апартаменты находятся на втором этаже современного здания, построенного в 2018 году, и имеют жилую площадь около 73 м². Они предлагают продуманную планировку с светлой гостиной и столовой, открытой просторной кухней с барной стойкой для завтрака, полностью оборудованной высококачественной техникой Bosch. В квартире есть две спальни, каждая со своей ванной комнатой с душем, раковиной и туалетом. Рядом с кухней расположен хозяйственный блок с местом для стиральной и сушильной машины. Особый акцент – это крытая терраса площадью около 17 м², с прямым выходом из гостиной и главной спальни. Благодаря южной ориентации терраса получает солнечный свет в течение всего дня и открывает прекрасный вид на море, город и окружающий пейзаж. Апартаменты оснащены высококачественными элементами: кондиционер (холод/тепло), двойное остекление, входная дверь с повышенной безопасностью, подключение SAT/TV, ADSL, лифт в здании. Ухоженный жилой комплекс также предлагает просторную общую зону с

бассейном, солярием, шезлонгами и балийскими кроватями для отдыха. Также имеется наружный душ. В цену включено место в подземном гараже. Энергетический класс объекта — С (37,00 кВт·ч/м²/год), класс выбросов — В (6,00 кг CO₂/м²/год). Основные преимущества Вид на море и скалу Peñón de Ifach Центральное расположение – пляж, набережная и инфраструктура в шаговой доступности Современное строительство (2018) Южная ориентация с солнечным светом в течение всего дня Просторная терраса (17 м²) Две спальни, каждая с собственной ванной комнатой Общий бассейн с солярием и зоной отдыха Включено место в подземном гараже Высококачественная отделка, кондиционер и лифт Эти современные апартаменты впечатляют своим качественным оснащением, продуманной планировкой и просторной террасой с видом на море. Центральное расположение в Кальпе обеспечивает легкий доступ к пляжу, набережной, магазинам и ресторанам. Благодаря практичным особенностям, таким как кондиционер, двойное остекление, лифт и место в гараже, квартира обеспечивает высокий уровень комфорта и эффективное использование пространства. Ухоженный комплекс с бассейном и солярием дополнительно повышает качество жизни. В целом, это жильё представляет собой привлекательное сочетание удачного расположения, функциональности и долгосрочной ценности.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	73 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 10.346C

