

Участок в регуляции с панорамным видом на море – Кошарица



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 160,087.13

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Несебр
Добавлено:	17.05.2026

Описание:

Участок в регуляции с панорамным видом на море — Кошарица, недалеко от Солнечного берега

Размер участка: 2,300 м²

Статус: В регулировании

Параметры здания:

Коэффициент наращивания: 20

До 80% участка может быть застроено

Этот **регуляции** Участок расположен в тихом природном месте над Солнечным Берегом и предлагает **беспрепятственные панорамные виды** через залив в сторону Несебра. Электричество и вода находятся рядом, хороший подъезд к дороге.

Возможности развития:

Читать



До **33 квартир** (приблизительно 50 м² каждая), или

6 дома (приблизительно 115 м² каждая), или

2 большие виллы с бассейнами, или

Небольшой гостиничный/гостевой комплекс

Расположен недалеко от комплексов Rio и Nessebar View, в селе Кошарица — тихом районе, подходящем для круглогодичного проживания, сельского туризма и инвестиционных проектов. Другое преимущество: **нет сезонного запрета на строительство** (в отличие от Солнечного Берега).

Отличная возможность для инвестиций в развивающийся жилой район недалеко от моря.

Общие

Готовые кв.м.: 2300 кв м
Площадь участка: 2300 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JPXN-T10033/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 338189

