



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 149,941.01

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Guardamar del Segura
Добавлено:	14.05.2026
Описание:	

Очаровательный таунхаус-бунгало, расположенный в Сан-Фульхенсио, урбанизация Ла Марина. Этот спокойный и хорошо развитый жилой район очень популярен благодаря своей мультикультурной атмосфере и удобному расположению рядом со всеми необходимыми услугами. Всего в нескольких минутах ходьбы находится торговый центр Consum с супермаркетами, международными ресторанами, кафе и барами. Отличное дорожное сообщение с Эльче, Аликанте и прекрасными пляжами Коста-Бланки. Дом распределён на два этажа плюс частная терраса-солярий на крыше и полностью готов к проживанию. Перед домом расположена частная терраса, полностью выложенная плиткой — идеальное место для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. На первом этаже находится светлая гостиная-столовая открытой планировки с полностью интегрированной кухней, оборудованной верхними и нижними шкафами и новой бытовой техникой: вытяжкой из нержавеющей стали, керамической варочной панелью, духовкой, холодильником и электрическим водонагревателем. Также на этом этаже имеется гостевой туалет. На втором этаже, куда ведёт внутренняя лестница, расположена просторная спальня с большим встроенным шкафом и собственной ванной комнатой. Из спальни есть выход на балкон, проходящий вдоль всего фасада дома. С балкона внешняя лестница ведёт на частную террасу-солярий на крыше — идеальное место для загара, отдыха и приятного времяпрепровождения. Площадь дома составляет 54 м<sup>2</sup>, плюс частная передняя терраса/веранда площадью 12,37 м<sup>2</sup> и просторный солярий на крыше.

### Общие

Спальни:	1
----------	---



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 54 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ETRV-T8935/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T8935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: sl-28154

