



Продажа Коммерческое помещение 120 m² на Олимпийской Ривьере



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 50,000

Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	14.05.2026
Описание:	

Продается коммерческое помещение общей площадью 120 кв.м. в самом центре Катерини, всего в 100 метрах от здания администрации города. Объект расположен в престижном и оживленном районе с высокой проходимостью, рядом находятся магазины, супермаркеты, кафе, банки, аптеки и вся необходимая инфраструктура. Помещение состоит из 3 уровней: Подвальное помещение — 40 кв.м. Первый этаж — 40 кв.м. Антресольный уровень (πατάρι) — 40 кв.м. Объект требует ремонта, что предоставляет отличную возможность реализовать проект полностью под собственные цели — как для бизнеса, так и для инвестиции. Основные преимущества объекта: Престижное расположение в самом центре города Высокая коммерческая и инвестиционная привлекательность Большой пешеходный трафик и удобный доступ Подходит под магазин, офис, студии, апартаменты или смешанный формат использования Возможность получения разрешения на смену назначения и реоформление в жилую недвижимость Отличный вариант для создания современных квартир или арендного бизнеса Высокий потенциал роста стоимости после ремонта Редкое предложение в центральной части города Идеально подходит как для собственного бизнеса, так и для инвесторов, ищущих объект с перспективой последующей сдачи в аренду или перепродажи.

Построен:	1980
-----------	------

Общие

Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	120 кв м
Floor Number:	2

Building details



Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T7904/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66097

