



Продажа Квартира 59 m² в Кавале



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 290,012.91

Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	15.05.2026
Описание:	

Продается квартира площадью 59 кв.м в Кавале на стадии строительства. Квартира расположена на первом этаже и состоит из одной спальной комнаты, гостиной с кухней, одной душевой комнаты. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, отопление. В здании расположен лифт. У объекта недвижимости есть сад на крыше. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. В распоряжении владельцев общий бассейн на территории. В районе Перигиали города Кавала, всего в 600 метрах от моря, реализуется современный жилой проект с уникальной архитектурой, идеально сочетающий комфорт, высокое качество строительства и ощущение приватности в тщательно организованной жилой среде. Комплекс строится на участке площадью 2 500 кв.м и состоит из 24 современных апартаментов. Завершение проекта ожидается к концу 2027 года. Концепция проекта основана на просторных открытых пространствах, больших общих зонах и современной эстетике, создавая атмосферу проживания уровня современного resort-комплекса. На территории комплекса будут расположены впечатляющий общий бассейн, благоустроенный сад с газоном, перголы и зоны отдыха с шезлонгами, а на крыше здания будет создан уникальный roof garden с открытой атмосферой и прекрасным пространством для отдыха и наслаждения. Вход в комплекс будет осуществляться через частную территорию с автоматическими воротами на дистанционном управлении, обеспечивая безопасность и удобство для жителей. Здание будет оснащено лифтом, а каждая квартира будет иметь собственное кладовое помещение и подземное парковочное место в закрытом гараже с автоматическими гаражными воротами. Особое внимание уделено качеству строительства и энергоэффективности: предусмотрены современные ПВХ-окна с двойными энергосберегающими стеклопакетами, солнечный водонагреватель, а также система теплового насоса, подключенная к fan coil, для эффективного отопления и охлаждения в течение всего года. Современный и тщательно продуманный проект, который является отличным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиции, поскольку апартаменты соответствуют



требованиям для получения Golden Visa при инвестиции от 250 000 евро, без ограничений по минимальной площади недвижимости.

Новый: да
Построен: 2027

Общие

Спальни: 1
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 59 кв м
Площадь участка: 2500 кв м

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T7926/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66101

