



## Charming Renovated Stone House with Garden and Chateau Views in Verteuil-sur-Charente - €159575



### Информация об агенте

Название:	Christophe GUAY
Название компании:	Agence TIC Ruffec
Страна:	Франция
Experience since:	1985
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+33 (545) 710-046
Languages:	French
Веб-сайт:	<a href="https://tic-ruffec.com">https://tic-ruffec.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 185,173.91

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Вертей-сюр-Шарант
Почтовый индекс:	16510
Добавлено:	15.05.2026

#### Описание:

Beautiful stone house located in the heart of Verteuil-sur-Charente (16510). Tastefully renovated on all three levels. The icing on the cake is the enclosed garden with a magnificent view of the chateau.

#### GROUND FLOOR

Living room with fitted kitchen (30 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, stone walls, exposed beams, pellet stove

#### FIRST FLOOR

Bedroom (25 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, view of the Verteuil town square  
Bathroom (6 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, bathtub with shower, sink, toilet  
Landing (7 m<sup>2</sup>) - Tiled floor  
Laundry room (6.5 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, cupboard, sink

#### SECOND FLOOR

Living room (22 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, exposed beams, French doors opening onto the garden and terrace  
Bedroom (16 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, exposed beams, cupboard

#### EXTERIOR

Sunny garden with beautiful views of the castle

### Общие

Спальни:	2
----------	---



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 140 кв м  
Площадь участка: 140 кв м  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Количество этажей: 1  
Orientation: SW

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

Virtual tour URL: <https://youtu.be/JiAnvoKwY2g>

### Contact information

IMLIX ID: IX8.475.317

