



Истрия, Савудрия: Просторный апартамент у моря



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,014,064.94

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Умаг
Добавлено:	18.05.2026
Описание:	

Эти элегантные апартаменты с двумя спальнями, большой лоджией и прямым видом на море предлагают изысканный стиль жизни в эксклюзивном средиземноморском resort комплексе на побережье Адриатики. Недвижимость спроектирована таким образом, чтобы объединить просторные внутренние помещения с гармоничным открытым пространством, что делает её идеальным выбором для покупателей, ищущих комфорт, роскошь и премиальный прибрежный образ жизни в одном из самых престижных направлений Истрии.

Апартаменты предлагают 81,40 м² внутреннего жилого пространства вместе с просторной лоджией площадью 22,20 м², создавая общую площадь 103,60 м². Тщательно продуманная планировка включает две просторные спальни, светлые open space жилые зоны и великолепный вид на море, позволяющий наслаждаться средиземноморской атмосферой в течение всего года.

Недвижимость продаётся полностью меблированной со стандартным пакетом мебели и включает частное парковочное место. Жители получают доступ к впечатляющему rooftop infinity бассейну длиной 105 метров, признанному крупнейшим rooftop infinity бассейном в Европе, а также к эксклюзивному wellness и spa центру с пятью саунами, крытым бассейном и роскошными зонами для процедур.

Resort дополнительно предлагает спортивные площадки, рестораны, благоустроенные пляжи, семейные удобства, круглосуточную рецепцию, concierge сервис, valet parking, услуги bellboy и профессиональное управление недвижимостью с возможностью получения дохода через



программу управляемой аренды. Весь жилой комплекс является частным, закрытым и защищён круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Савудрия известна как одно из самых эксклюзивных прибрежных направлений Истрии, знаменитое своим кристально чистым Адриатическим морем, роскошными resort комплексами, гольф-полями и спокойным средиземноморским образом жизни. Локация предлагает отличное сообщение со Словенией, Италией и крупнейшими городами Истрии, что делает её чрезвычайно привлекательной как для личного использования, так и для международных инвестиций в недвижимость. Прекрасные пляжи, марины, рестораны высокой кухни и велосипедные маршруты ещё больше повышают ценность и привлекательность этой исключительной прибрежной локации.

Ваше удовлетворение — наша миссия. Мы с нетерпением ждём будущего сотрудничества!

Просмотр недвижимости организуется после предварительного подписания договора о посредничестве в соответствии с Законом о посредничестве в сфере недвижимости.

Комиссия агентства составляет 3% + НДС и оплачивается при подписании предварительного или окончательного договора купли-продажи.

<https://nedvizhimostiistriya.ru>

Postroeny na doverii. Opredelyaemy rezul'tatami.

ID CODE: ALG-3978

Maja Lovrinović

Voditeljica ureda Pula

Mob: +385 97 729 0033

Tel: +385 52 204 933

E-mail: maja@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1892

Tel: +385 52 204 933

E-mail: robert@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	103.6 кв м

Room details



Total rooms: 3

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/RFVY-T3696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306376

