



Истрия, Савудрия: Элегантный апартамент с видом на море



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 947,373.57

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Умаг
Добавлено:	18.05.2026

Описание:

Эти современные апартаменты с двумя спальнями и прямым видом на море расположены в эксклюзивном закрытом средиземноморском курортном комплексе на побережье Адриатики. Сочетая комфорт, функциональность и премиальную инфраструктуру resort уровня, недвижимость представляет собой отличную возможность для покупателей, ищущих роскошную резиденцию для отдыха или надежную инвестицию в недвижимость с потенциалом дохода от аренды в одной из самых престижных прибрежных локаций Истрии.

Апартаменты предлагают 80,80 м² внутреннего жилого пространства вместе с лоджией площадью 11,20 м², что составляет общую площадь 92,00 м². Продуманная планировка включает две просторные спальни, светлые open space жилые зоны и великолепный вид на море, создающий расслабляющую средиземноморскую атмосферу во всей недвижимости.

Недвижимость продаётся полностью меблированной со стандартным пакетом мебели и включает частное парковочное место. Владельцы и гости получают доступ к впечатляющему rooftop infinity бассейну длиной 105 метров, известному как крупнейший rooftop infinity бассейн в Европе, а также к эксклюзивному wellness и spa центру с пятью саунами, крытым бассейном и роскошными зонами для процедур.

Жители дополнительно пользуются спортивными площадками, ресторанами, благоустроенными пляжами, семейными удобствами, круглосуточной рецепцией, concierge сервисом, valet parking,



услугами bellboy и профессиональным управлением недвижимостью с возможностью получения дохода через систему управляемой аренды. Весь жилой resort является частным, полностью закрытым и охраняется круглосуточной службой безопасности и видеонаблюдением.

Савудрия широко известна как одно из самых желанных люксовых направлений Истрии, славящееся кристально чистым Адриатическим морем, премиальными resort комплексами, гольф-полями и спокойным средиземноморским стилем жизни. Регион предлагает отличное сообщение со Словенией, Италией и крупнейшими городами Истрии, что делает его особенно привлекательным для международных покупателей и инвесторов. Красивые пляжи, марины, рестораны высокой кухни и велосипедные маршруты дополнительно повышают качество жизни и инвестиционную ценность этой исключительной локации.

Ваше удовлетворение — наша миссия. Мы с нетерпением ждём будущего сотрудничества!

Просмотр недвижимости организуется после предварительного подписания договора о посредничестве в соответствии с Законом о посредничестве в сфере недвижимости.

Комиссия агентства составляет 3% + НДС и оплачивается при подписании предварительного или окончательного договора купли-продажи.

<https://nedvizhimostiistriya.ru>

Postroeny na doverii. Opredelyaemy rezul'tatami.

ID CODE: ALG-3977

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	92 кв м



Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/RVY-T3697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306373

