

## listing



## Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 469,000

## Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Serena Golf
Добавлено:	21.05.2026
Описание:	

Новые виллы с частным бассейном в Serena Golf-Los Alcazares&#13;&#13;Бутиковая коллекция современных домов у моря&#13;Откройте для себя эксклюзивный бутиковый комплекс из 37 современных вилл в стиле квадро и семидет, расположенный в La Serena Golf в Лос-Алькасарес на прекрасном побережье Коста-Калида. Эти современные дома созданы для покупателей, которые ценят уединение, солнечный климат и активный образ жизни на свежем воздухе, всего в 300 метрах от теплых вод Мар-Менор.&#13;&#13;Лос-Алькасарес — очаровательный прибрежный городок, известный своей длинной набережной, песчаными пляжами и расслабленной средиземноморской атмосферой. В этом районе более 300 солнечных дней в году, а также отличные рестораны, магазины, пристани для яхт и спортивные сооружения. Его расположение между морем и полем для гольфа делает его одним из самых желанных мест в регионе как для постоянного проживания, так и для отдыха.&#13;&#13;Современные виллы с частным бассейном и открытой террасой&#13;Каждая вилла располагает частным участком с собственным бассейном, создавая идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Дома включают 3 спальни и 2 или 3 ванные комнаты, а также гостевые туалеты, предлагая комфортные и функциональные жилые помещения, идеально подходящие для семей или гостей.&#13;&#13;Виллы спроектированы так, чтобы подчеркнуть преимущества жизни на



открытом воздухе. Рядом с бассейном есть зона для барбекю и гостевой туалет на открытом воздухе, идеально подходящие для приема друзей и семьи. Солярий на крыше предлагает дополнительное пространство для отдыха на солнце и включает в себя солнечный душ с предварительной установкой для джакузи и летней кухни.&#13;&#13;Парковка включена как на частном участке, так и на выделенном подземном парковочном месте.&#13;&#13;Высококачественная отделка и современные удобства&#13;Дома построены из современных материалов и с учетом высоких стандартов качества, разработанных для обеспечения комфорта и стиля.&#13;&#13;Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой в белом стеклянном исполнении&#13;Ванные комнаты с зеркалами с подсветкой, душевыми перегородками и туалетными столиками&#13;Моторизованные жалюзи&#13;Базовый пакет освещения&#13;Полностью установленная система кондиционирования&#13;&#13;Эти особенности обеспечивают комфортное проживание, независимо от того, используется ли недвижимость в качестве основного места жительства или дома для отдыха.&#13;&#13;Удобства курортного типа и отличное расположение&#13;Владельцы также имеют доступ к общим удобствам курортного типа в соседнем комплексе. Эти удобства включают ландшафтные сады, общий бассейн в стиле лагуны, спа-зону, тренажерный зал и сауну.&#13;&#13;Расположение обеспечивает легкий доступ к пляжам, полям для гольфа и близлежащим городам.&#13;&#13;Пляж Мар Менор 0,3 км&#13;Поле для гольфа La Serena рядом с комплексом&#13;Центр города Лос-Алькасарес 2 км&#13;Картахена 22 км&#13;Мурсия 40 км&#13;Международный аэропорт Мурсия 30 км&#13;Аэропорт Аликанте-Эльче 90 км&#13;&#13;Мелководье Мар Менор идеально подходит для купания, парусного спорта, серфинга с веслом и других водных видов спорта в течение всего года.&#13;&#13;Обеспечьте себе средиземноморский образ жизни в Лос-Алькасарес&#13;Эти новые виллы предлагают идеальное сочетание пляжа, гольфа и современного комфорта на побережье Коста Калида. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении и обеспечить себе новый дом в Serena Golf в Лос-Алькасарес.&#13;

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 99 кв м  
Площадь участка: 176 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-40785



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

