



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 463,587.92

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	San Agustín-PAU 2
Добавлено:	21.05.2026
Описание:	

Новый жилой комплекс в Сан-Агустине, Аликанте, с потрясающими видами на город&#13;&#13;Дом вашей мечты в лучшем месте с панорамными видами&#13;Откройте для себя новый дом в популярном районе Аликанте Сан-Агустин, где современная жизнь сочетается с живописными пейзажами. Этот эксклюзивный жилой комплекс, расположенный рядом с Pau II, предлагает 48 прекрасно оформленных квартир с 2 или 3 спальнями. На территории комплекса есть общий бассейн, пышные сады, а также гараж и кладовая для дополнительного удобства.&#13;&#13;Эксклюзивные удобства для комфортной жизни&#13;Насладитесь целым рядом удобств, призванных улучшить качество вашей жизни. Девять пентхаусов комплекса располагают частными соляриями, доступными прямо из апартаментов, откуда открываются захватывающие виды на Аликанте и легендарный замок Санта-Барбара. Дополнительные удобства включают охраняемую парковку для велосипедов, что позволяет вести активный образ жизни.&#13;&#13;Ваш новый дом оснащен централизованным аэротермальным водяным отоплением, обеспечивающим энергоэффективность и круглогодичный комфорт, а также встроенной системой кондиционирования воздуха (горячего/холодного), распределяемой по воздуховодам. Высококачественные столярные изделия из ПВХ или алюминия с тепло- и звукоизоляцией обеспечивают спокойную, эффективную с точки зрения климата



обстановку. Удобрное расположение по отношению ко всему необходимому. Расположенный между улицами Гран-Виа и Виа-Парке, комплекс предлагает отличное транспортное сообщение с центром города и основными магистралями, такими как шоссе А7. Центральное расположение идеально подходит для семей и профессионалов: в непосредственной близости находятся девять учебных заведений всех уровней. Для удовлетворения повседневных потребностей вы найдете четыре крупных супермаркета и торговый центр Isla de Corfú, расположенный неподалеку, где есть тренажерные залы, рестораны и разнообразные магазины. Все, что вам нужно, находится в нескольких минутах ходьбы, что позволяет вам оставить машину дома. Район с богатой доступностью и природной красотой. Район Сан-Агустин расположен на пологом холме, откуда открывается панорамный вид на городской пейзаж, Монте-Бенакантиль и окружающие горы. Средиземноморский климат Аликанте делает жизнь на свежем воздухе приятной круглый год, а поблизости расположено множество зеленых зон и мест для отдыха. Основные расстояния: Центр Аликанте: 2 км; Аэропорт Аликанте-Эльче: 14 км; Плайя-де-Сан-Хуан (пляж): 6 км; Поле для гольфа Аликанте: 7 км; Порт Аликанте: 5 км; Оцените лучшие условия жизни в Аликанте. Исключительный климат, яркая культура и развитая инфраструктура Аликанте делают его одним из самых привлекательных городов Испании для проживания. Этот новый жилой комплекс в Сан-Агустине сочетает в себе стильный дизайн и непревзойденное расположение, что делает его идеальным местом для вашей следующей главы жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и сделать этот дом мечты своим! 291

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 98 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SP-17166



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

