



listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,027,881.15

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Cala Flores
Добавлено:	27.05.2026
Описание:	

Эксклюзивные роскошные виллы на берегу моря в Кала-Флорес, Кабо-де-Палос. Откройте для себя уникальную возможность приобрести одну из двух эксклюзивных вилл новой постройки, расположенных на берегу Средиземного моря в престижном жилом районе Кала-Флорес, Кабо-де-Палос. Эти дома, спроектированные архитекторами, сочетают в себе современную элегантность, высококачественную отделку и потрясающий вид на море в одном из самых привлекательных прибрежных районов Коста-Калида. Расположенные в тихом и уединенном жилом анклав, эти роскошные виллы предлагают прямой доступ к средиземноморскому образу жизни, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжей, пристаней для яхт, полей для гольфа и всех необходимых услуг. Кабо-де-Палос славится своим очаровательным рыбацким портом, знаменитым маяком, кристально чистой водой и морским заповедником мирового класса, что делает его очень востребованным местом для покупателей элитной недвижимости. Современная архитектура с панорамным видом на море. Каждая вилла предлагает около 280 м² жилой площади, распределенной на двух основных уровнях плюс просторный подвал, все этажи соединены частным лифтом. Благодаря ориентации на юго-восток, интерьеры наполняются естественным светом в течение всего дня. Особенности домов: 3 просторные спальни с возможностью создания четвертой спальни в подвале; 3 элегантные ванные комнаты плюс 2 гостевых туалета; Гостиная и столовая открытой планировки; Дизайнерская кухня, полностью



оборудованная бытовой техникой премиум-класса; Большие террасы и зоны отдыха на открытом воздухе; Частный солярий на крыше площадью 75 м² с захватывающим видом на Средиземное море; Впечатляющий подвал площадью 120 м² включает в себя полностью оборудованную ванную комнату и естественное освещение через английский патио, предлагая безграничные возможности для обустройства тренажерного зала, спа-салона, кинозала, винного погреба, офиса или гостевого апартаментов; Роскошная жизнь на открытом воздухе и частный бассейн; Открытые зоны были спроектированы так, чтобы создать настоящий средиземноморский оазис. Каждая вилла расположена на просторном частном участке с ландшафтными садами и множеством зон отдыха; Частный бассейн включает: Систему хлорирования морской водой; Встроенную джакузи; Водопад; Заглубленную зону отдыха с погруженными в воду шезлонгами; Объект также располагает подземной парковкой, вмещающей несколько автомобилей, что обеспечивает как удобство, так и безопасность; Премиум-оснащение и интеллектуальный комфорт; Каждая деталь была тщательно подобрана, чтобы гарантировать роскошь, комфорт и современную функциональность; Высококачественное оснащение включает: Частный лифт, соединяющий все этажи; Полностью установленная система кондиционирования; Комплект светодиодного освещения по всему дому; Дизайнерские ванные комнаты с премиум-фурнитурой; Кухонная техника высшего класса; Окна большого формата, максимально открывающие вид на море; Энергоэффективные строительные материалы; Эти виллы идеально сочетают в себе изысканную архитектуру и практичную современную жизнь; Превосходное расположение в Кабо-де-Палос; Кала-Флорес — один из самых эксклюзивных жилых районов в Кабо-де-Палос, предлагающий спокойствие, уединение и непосредственный доступ к побережью; Основные расстояния: Средиземноморский пляж: 0,2 км; Марина Кабо-де-Палос: 2 км; Гольф-курорт La Manga Club: 12 км; Природный парк Кальбланке: 10 км; Пляжи Мар-Менор: 6 км; Центр города Картахена: 30 км; Международный аэропорт Мурсии: 50 км; Аэропорт Аликанте: 115 км; Этот исключительный проект вилл на первой линии моря представляет собой уникальную возможность для инвестиций и жизни на побережье Коста-Калида. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этих впечатляющих домов с видом на море в Кала-Флорес, Кабо-де-Палос;

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	280 кв м
Площадь участка:	530 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Телефон:
IMLIX ID:

07961 222720
NB-90850

