



listing

Информация об агенте

| | |
|--------------------|---|
| Название: | Petra Hönig |
| Название компании: | |
| Страна: | Испания |
| Experience since: | 1999 |
| Тип услуг: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other |
| Телефон: | +34 (966) 718-006 |
| Languages: | Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish |
| Веб-сайт: | https://propertyforsaleciudadquesada.com |

Детали объявления

| | |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 617,105.47 |

Местоположение

| | |
|------------|--|
| Страна: | Испания |
| Адрес: | Dolores |
| Добавлено: | 26.05.2026 |
| Описание: | Очаровательный дом с частным садом в Долоресе. |

Этот великолепный дом расположен в тихом сельском местечке недалеко от очаровательной деревни Долорес, предлагая подлинный средиземноморский образ жизни среди полей и пышной растительности. Расположенный в частном тупике, предназначенном только для жителей, он гарантирует спокойствие и уединение. Ближайшие города, такие как Альморади, Альгорфа, Сюядад-Кесада, Гуардамар-дель-Сегура и Ла-Марина, легко доступны, сочетая очарование сельской местности с близостью городов, приморских курортов и пляжей, до которых можно добраться всего за 15 минут езды.

К дому ведет частная подъездная дорога с воротами, которая выходит на широкую площадку для



парковки нескольких автомобилей. Дорога примыкает к гаражу, что позволяет установить красивый декоративный фонтан, создающий гостеприимный и очаровательный вход.

В главном доме на первом этаже расположены три просторные спальни и две ваннные комнаты , а также отдельная подсобная комната . Сердцем дома является кухня открытой планировки, примыкающая к гостиной : светлое и уютное пространство, идеально подходящее для повседневной жизни и общения. Очаровательная дровяная печь обеспечивает уютное тепло в гостиной в прохладные месяцы. Перед домом находится солнечная застекленная оранжерея с потрясающим видом на окружающую сельскую местность и бассейн – идеальное место для принятия солнечных ванн. Недвижимость находится в отличном состоянии, готова к заселению и имеет разрешение на строительство – редкое преимущество для второго дома в этом районе. Это гарантирует безопасность, независимо от того, используется ли он как постоянное место жительства или как сезонная аренда.

Одной из главных особенностей этого объекта недвижимости является отдельная гостевая квартира с просторной спальней с двуспальной кроватью и ванной комнатой. Идеально подходит для семьи и друзей, для самостоятельного проживания или в качестве потенциальной инвестиции в аренду. Гараж, примыкающий к гостевой квартире, можно переоборудовать в гостиную с кухней, когда он больше не нужен для парковки, создав таким образом полностью автономную гостевую квартиру.

Участок окружен обширными, полностью огороженными частными садами , обеспечивающими абсолютное спокойствие и много места для отдыха на свежем воздухе. Окружающие поля, где круглый год выращиваются различные овощи, усиливают очарование сельской местности и открывают панорамные виды, меняющиеся в зависимости от времени года .

Несмотря на тихое расположение в тупике, недвижимость обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам Долореса. Магазины, рестораны и другие услуги находятся неподалеку, а также имеется отличное транспортное сообщение с побережьем Коста-Бланка и основными автомагистралями.

Уникальная возможность приобрести готовый к заселению фермерский дом с гостевой комнатой, дровяной печью, солнечной теплицей, уединенным видом на горы и разрешением на строительство в привлекательной сельской местности .

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать осмотр на месте или виртуальную экскурсию и лично познакомиться с этим уникальным объектом недвижимости.

Общие

| | |
|------------------|-----------|
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Готовые кв.м.: | 222 кв м |
| Площадь участка: | 3050 кв м |



Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: FL-19883

