



listing



Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://www.costablancabolig.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,771,897.08

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pla goig
Добавлено:	27.05.2026
Описание:	

Новая вилла на продажу в Кальпе – современный дизайн всего в 900 м от пляжаЭксклюзивная вилла новой постройки в престижном жилом районе КальпеРасположенная в одном из самых престижных жилых районов Кальпе, эта недавно построенная вилла предлагает идеальное сочетание современного комфорта, уединения и отличного расположения рядом с центром города и пляжами. Всего в 900 метрах от песчаного побережья и в нескольких минутах от всех необходимых услуг, эта недвижимость находится на окраине города, обеспечивая спокойную, но безопасную обстановку.Одноуровневая планировка с открытой планировкойВилла, спроектированная с учетом практичности и удобства, расположена на одном этаже, что делает ее идеальным выбором как для семей, так и для пенсионеров. Вход ведет в светлый холл, который открывается в просторную гостиную-столовую открытой планировки с современной кухней с островком и отдельной подсобной комнатой. Большие раздвижные двери соединяют интерьер с крытой верандой со встроенным барбекю, просторной террасой и частным бассейном площадью 52 м².Три спальни и четыре ванные комнаты для максимального комфортаСпальная зона удачно расположена в правом крыле дома и состоит из:главной спальни с гардеробной и ванной комнатойвторой спальни с ванной комнатойтретьей спальни с доступом к полноценной



ванной комнате в коридоре;дополнительной ванной комнаты с выходом на улицу, предназначенной для обслуживания бассейна;Роскошная отделка и высококачественные материалы;Эта вилла построена по самым высоким стандартам и включает в себя;Подогрев полов и полностью установленную систему кондиционирования с каналами;Система умного дома (домотика);Сигнализация для повышенной безопасности;Высококачественная наружная столярка с тепловым мостом и моторизованными жалюзи в спальнях;Дизайнерская кухонная мебель со встроенной бытовой техникой;Ландшафтный сад с кипарисовыми изгородями, обеспечивающими уединение;Частная огороженная парковка на две машины;Откройте для себя Кальпе и его окрестности;Кальпе — это жемчужина побережья в регионе Марина-Альта провинции Аликанте, известная своим сочетанием валенсийского шарма и современных удобств. В городе есть три прекрасных песчаных пляжа, знаменитая скала Пеньон-де-Ифач и два яхт-клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico Puerto Blanco.Расстояния до основных достопримечательностей:Пляж: 0,9 км;Центр города Кальпе: 1,5 км;Альта: 11 км;Бенидорм: 22 км;Гольф-клуб Ifach: 9 км;Аэропорт Аликанте: 78 км (около 1 часа);Аэропорт Валенсии: 130 км (около 1,5 часа);Ваш идеальный дом в самом сердце Коста-Бланка;Насладитесь лучшим, что может предложить Средиземноморье. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать посещение и сделать эту красивую виллу в Кальпе своим новым домом.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 249 кв м
Площадь участка: 800 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: RD-50093



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

