



## Дом с большим земельным участком в селе Гюлёвца, Бургасская область.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 97,581.92

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	29.05.2026
Описание:	

### Дом с большим земельным участком в селе Гюлёвца, Бургасская область.

Предлагаем к продаже одноэтажный дом, требующий ремонта, в селе Гюлёвца Бургасской области – тихом поселке, расположенном у восточных предгорий Балканских гор.

Деревня расположена в живописном районе недалеко от Поройского водохранилища. Популярный приморский курорт Солнечный Берег и исторический город Несебр находятся примерно в 15–16 км. Регион отличается умеренным континентальным климатом, что делает его подходящим как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Читать

В Гюлёвце есть начальная школа, детский сад, несколько магазинов, кафе, ресторан, почтовое отделение, а также недавно построенное муниципальное здание с медицинскими и стоматологическими кабинетами, аптекой и библиотекой.

### Информация о недвижимости:

Площадь дома: 80 кв.м.



---

Размер участка: 1,510 кв.м.

Этаж: 1

Комнаты: 2

Количество спален: 2

меблированный

Подключено к канализации, электричеству и водоснабжению.

Расстояние до моря: 16 км.

Просторный участок площадью 1,510 кв. м предлагает отличные возможности для дальнейшего развития – строительства дополнительных зданий, бассейна, благоустроенного сада или зоны отдыха. Недвижимость подходит как для частного использования, так и в качестве инвестиционной возможности.

**Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и получить дополнительную информацию об этом объекте недвижимости. Компания IBG Real Estates окажет вам поддержку на каждом этапе процесса покупки!**

## Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	80 кв м
Площадь участка:	1510 кв м

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T10401/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T10401/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	347371
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

