



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 349,370.9

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Торревьеха
Добавлено:	30.05.2026
Описание:	

Представляем вашему вниманию полностью отремонтированный пентхаус с южной ориентацией и видом на море, расположенный всего в 50 метрах от пляжа Playa del Cura в Торревьехе — одном из самых востребованных районов Коста-Бланки. Это идеальное место для наслаждения средиземноморским климатом, спокойствием и всеми необходимыми услугами круглый год.~~Апартаменты выделяются своей невероятной близостью к пляжу, южной ориентацией и просторной террасой. Кроме того, недвижимость была полностью отремонтирована и продаётся с новой мебелью и бытовой техникой, включёнными в стоимость.~~В квартире имеется просторная и светлая гостиная с прямым выходом на большую южную террасу с видом на море. Жильё предлагает 3 спальни и 2 ванные комнаты, при этом главная спальня имеет собственную ванную комнату. Ванные комнаты оборудованы системой тёплого пола, а во всех помещениях установлена централизованная система кондиционирования.~~Недвижимость расположена в центре Торревьехи, всего в нескольких шагах от пляжа. Отличное центральное расположение обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым услугам: супермаркетам, магазинам, ресторанам и зонам отдыха. Привилегированное местоположение позволяет наслаждаться комфортом городской жизни и прекрасным средиземноморским климатом.~~Торревьеха — это постоянно развивающийся прибрежный город, который высоко ценится как для отдыха, так и для длительного проживания. В последние годы инфраструктура города значительно улучшилась: появились новые школы, спортивные комплексы и современные жилые районы. Благодаря мягкому средиземноморскому климату здесь можно наслаждаться морем и активным отдыхом на свежем воздухе круглый год.~~Расходы и налоги не включены в стоимость:~• Налог на передачу собственности (9%, с возможными льготными ставками 8% и 6%)~• Нотариальные расходы



(примерно 800 € – 1.300 €)~• Расходы на регистрацию недвижимости (примерно 300 € – 700 €)~•
Юридические и административные расходы (примерно 900 € – 1.500 €)~~БЕЗ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 115 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ETRV-T9081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ap-11439

