



Beautiful barn conversion situated in quiet and peaceful hamlet - €265,950

Информация об агенте

Название:	Christophe GUAY
Название компании:	Agence TIC Ruffec
Страна:	Франция
Experience since:	1985
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+33 (545) 710-046
Languages:	French
Веб-сайт:	https://tic-ruffec.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 265,950

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Charroux
Почтовый индекс:	86460
Добавлено:	01.06.2026
Описание:	

Beautiful barn conversion situated in a quiet hamlet not far from first amenities. This quality renovation offers a comfortable and spacious living with a light and airy feeling. The main open space kitchen/Diner and Lounge of 65 m2 is particularly attractive. The garden is compact but beautifully presented.

Ground Floor:

Entrance Hall (6.28 m2)

WC (2.3 m2):

Living Room/Diner/ Kitchen (65 m2): polished concrete floor,

Chambre (17.15 m2): with en suite bathroom (3.93 m2): shower, wc, sink

Utility room (6.95 m2)

Corridor (0.72 m2)

Upstairs:

Bedroom (17 m2)

Bathroom (6 m2): shower, bath tub, wc, sink

Bedroom (11.72 m2): velux

Atrium (20.93 m2)

Study (5 m2)



Bedroom (35.23 m2) with open bathroom, shower , wc, two sinks

Corridor (6.34 m2)

Outside:

Garage (32 m2)

Garden

Storage sheds

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	205 кв м
Площадь участка:	1100 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

Virtual tour URL: <https://youtu.be/RA18qXe5yxQ>

