



Immeuble 2 logements



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 138,825.37

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Город:	La Chapelle-Glain
Почтовый индекс:	44670
Добавлено:	05.06.2026

Описание:

A La-Chapelle-Glain, petit bourg idéalement situé entre Châteaubriant et Ancenis, cet immeuble vous propose une belle rentabilité grâce à ses 2 logements T3 tous deux loués (650€ et 500€). Chaque appartement bénéficie de son entrée privative, est composé de pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau, wc et a été rénové en 2018. Il n'y a pas de commun donc pas de frais d'entretien. Des petits travaux de maintien en état ont été faits au fil du temps mais vous voudrez peut-être y faire quelques améliorations qui restent peu coûteuses. Très belle opportunité à saisir rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1920

Общие

Готовые кв.м.:	107 кв м
Площадь участка:	89 кв м

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/AGHX-T728016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1594749

