



Продажа Коттедж 660 m² в пригороде Салоник



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,015,321.16

Местоположение

Страна:	Греция
Добавлено:	04.06.2026
Описание:	

Роскошный отдельно стоящий дом в Ано-Перея с панорамным видом В престижном районе, всего в 2 км от поселка Ано-Перея, предлагается великолепный частный дом общей площадью 660 м², расположенный на земельном участке площадью 3 875 м². Недвижимость сочетает в себе уединение, комфорт и захватывающие панорамные виды. Основной жилой дом площадью 260 м² состоит из двух уровней. На первом этаже (160 м²) расположены просторная гостиная с кухней открытого типа, кабинет и гостевой туалет. На втором этаже (100 м²) находятся три просторные спальни и ванная комната, соединенные внутренней лестницей. Полуподвальный этаж площадью 200 м² оборудован как отдельная независимая квартира с кухней, ванной комнатой, прачечной, помещением для хранения белья и большими складскими помещениями. Имеется как отдельный вход с улицы, так и внутренний доступ из основного дома. Подвальный этаж площадью 200 м² включает котельную, насосную станцию, винный погреб и многочисленные складские помещения. Ухоженная территория украшена взрослыми платанами, виноградником и фруктовыми деревьями. На участке также расположены беседка с полностью оборудованной зоной BBQ, хозяйственная постройка для садового инвентаря, два крытых парковочных места и просторная площадка для дополнительной парковки автомобилей. На крыше установлена солнечная электростанция мощностью 10 кВт, обеспечивающая значительную экономию электроэнергии. Система отопления включает тепловой насос, кондиционеры и котел на жидком топливе. Для автономного водоснабжения предусмотрены пять резервуаров общей емкостью 5 000 литров для бытовых нужд и отдельный резервуар объемом 10 000 литров для полива сада. Уникальная недвижимость, идеально сочетающая простор, функциональность, энергоэффективность и природную красоту. Отличный выбор как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей.

Построен:	2006
-----------	------



Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	660 кв м
Площадь участка:	3900 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Parking:	да
Количество этажей:	4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/EOYX-T8020/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 66226

