



РИЕКА, ЦЕНТР - Мансардная квартира



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 121,472.18

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Риека
Добавлено:	08.06.2026
Описание:	РИЕКА, ЦЕНТР - Квартира на мансарде

Продается квартира, расположенная в самом центре Риеки, в непосредственной близости от Корзо, а также всех ключевых объектов инфраструктуры, таких как общественный транспорт, школы, магазины и другие услуги, что придает этой недвижимости исключительную функциональную и инвестиционную ценность.

Квартира расположена на мансарде хорошо сохранившегося здания, где были отремонтированы крыша, наружная деревянная отделка и фасад, что гарантирует долговечность и снижает необходимость дополнительных инвестиций в общие части здания. Квартира общей площадью 38 м² имеет рациональную планировку и состоит из спальни, гостиной, объединенной с кухней в открытой концепции, ванной комнаты и прихожей, при этом пространство используется максимально эффективно для обеспечения функциональности и комфортного проживания.

Квартира продается полностью меблированной, что позволяет будущему владельцу быстро въехать или сдать ее в аренду без дополнительных затрат и ожидания. Отопление и охлаждение обеспечиваются кондиционированием воздуха, гарантируя простое и экономичное регулирование температуры в течение всего года.

Благодаря своему микрорасположению в самом центре города, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность как для инвесторов, ищущих гарантированный доход за счет



долгосрочной или туристической аренды, так и для покупателей, желающих решить свою жилищную проблему и жить в городской среде с непосредственным доступом ко всем удобствам, которые предлагает городская жизнь.

Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45488

DUX Rijeka

Mob: +385 99 207 0671

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Общие

Спальни:	1
Готовые кв.м.:	38 кв м
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Количество этажей:	4
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/IOUL-T26513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	655131
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

