



Продажа, Трње, двухкомнатная квартира площадью 45,27 м², 5-й этаж, дом с лифтом



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 266,081.92

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	City of Zagreb
Город:	Загреб
Добавлено:	08.06.2026

Описание:

www.biliskov.com | ID: 16029

Загреб, Трње, рядом с Автовокзалом

Отличная двухкомнатная квартира общей чистой площадью 45,27 м² расположена на пятом этаже жилого дома, построенного в 1977 году. К квартире также принадлежит кладовое помещение в подвале площадью 1,22 м².

Квартира состоит из прихожей, холла, гостиной, спальни, кухни, ванной комнаты с туалетом, кладовой и отдельного подвального помещения.

Дом расположен в превосходном месте, в непосредственной близости от Центрального автовокзала и между основными транспортными магистралями города. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, общественный транспорт и другие повседневные услуги. Благодаря отличной транспортной доступности практически в любую часть Загреба можно добраться на автомобиле примерно за десять минут.

Здание находится в очень хорошем состоянии и не пострадало во время землетрясений. Дом оборудован лифтом, а доступ в здание адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Квартира аккуратно содержится, функциональна и готова к немедленному заселению. Новый владелец может пользоваться ею в существующем состоянии либо обновить и модернизировать её по своему вкусу.

Этот объект недвижимости является отличным выбором для одного человека, молодой пары или в качестве инвестиции для долгосрочной аренды. Благодаря привлекательному расположению



квартира особенно подходит для сдачи студентам и молодым специалистам, которым важно качественное жильё рядом с центром города и основными транспортными направлениями.

Окна: деревянные

Ориентация: юг

Энергетический сертификат: в процессе оформления

Отопление: индивидуальное газовое отопление, кондиционер

Цена: 230 000 €

Комиссия агентства: 2% + НДС от согласованной стоимости продажи.

Состояние: Good

Построен: 1977

Общие

Готовые кв.м.: 45 кв м

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Gas

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T5679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 16029



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

