



Продажа, Обой, трёхкомнатная квартира, 72 м², в доме без лифта



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 280,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	City of Zagreb
Город:	Загреб
Почтовый индекс:	10000
Добавлено:	08.06.2026

Описание:

www.biliskov.com | ID: 16027

Обой — оазис спокойствия в зелёном сердце района Максимир

Прекрасная трёхкомнатная квартира общей площадью 72 м² расположена в жилом доме, построенном в 2000 году. В доме нет лифта.

Закрытая жилая площадь квартиры составляет 65,50 м², площадь балкона — 25,61 м².

Продуманная планировка включает прихожую, просторную гостиную, объединённую со столовой зоной и кухней, две спальни, ванную комнату с ванной и биде, коридор, а также балкон, окружающий квартиру.

Квартира продаётся в текущем состоянии. Возле дома имеется бесплатная парковка.

Квартира расположена в одном из самых тихих районов Максимира. Окружённая зеленью, она обеспечивает приватность и отдых от городской суеты, оставаясь при этом рядом со всей необходимой инфраструктурой. Вид на кроны деревьев с балкона и природное окружение создают приятную атмосферу в любое время года.

Обой считается престижным районом и особенно подходит людям, которые ценят тишину, свежий лесной воздух и непосредственную близость к природе, оставаясь при этом связанными с городом. Квартира создаёт ощущение уюта и спокойствия, являясь отличным сочетанием городской жизни и зелёного окружения. Ежедневные прогулки по лесу и близость спортивно-рекреационных объектов являются неотъемлемой частью образа жизни местных жителей.

Район Обой находится всего в нескольких минутах езды от улицы Максимирска, стадиона



«Динамо» и центра Загреба. Локация отличается удобством благодаря близости всех необходимых объектов инфраструктуры, автобусных остановок и быстрых транспортных магистралей.

Энергетический сертификат: в процессе оформления

Ориентация: запад – юг – север

Отопление: индивидуальное газовое отопление

Цена: 280 000 €

Комиссия агентства: 2% + НДС от достигнутой стоимости сделки.

Общие

Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 72 кв м

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Gas

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T5680/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 16027



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

