

Exclusive New Build Properties in Lo Marabú, Ciudad Quesada



Информация об агенте

Название:	Barceló Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://barcelorealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 364,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Lo Marabú
Добавлено:	11.06.2026
Описание:	

Эксклюзивные новостройки в Ло Марабу, Сьюдад Кесада

Современный дизайн и максимальный комфорт в средиземноморском окружении. Откройте для себя этот впечатляющий жилой комплекс в Ло Марабу, Сьюдад Кесада, состоящий из 80 домов с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Спроектированные с современным и эффективным подходом, эти дома предлагают просторные террасы, перекрестную вентиляцию и высококачественную отделку для максимального комфорта и энергоэффективности.

На первом этаже дома есть частные сады, а на верхних этажах - частные солярии с предустановленными джакузи и душем на открытом воздухе. Кроме того, в комплексе есть общие бассейны, окруженные садами, что создает идеальную атмосферу для отдыха и общения.

Высококачественные характеристики для эксклюзивного образа жизни. Каждый дом спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт, с использованием высококачественных материалов и современного дизайна:



Большие раздвижные алюминиевые окна с терморазрывом.
Моторизованные жалюзи для большего комфорта.
Стеклопакеты Climalit 4+4/14/4/4+4 для тепло- и звукоизоляции.
Бронированная входная дверь с замком безопасности.
Полностью оборудованные кухни с электроприборами.
Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и душевыми экранами.
Аэротермальная система на 150 литров для горячей воды.
Полная установка канальной системы кондиционирования (горячая/холодная).
Освещение во всех комнатах уже включено.
Парковочное место включено в стоимость.

Благодаря двойному фасаду дома обеспечивают естественную перекрестную вентиляцию, обеспечивая прохладу летом и снижая потребление энергии на кондиционирование.

Привилегированное расположение в Сьюдад Кесада
Ло Марабу - это эксклюзивный жилой район в Сьюдад Кесада (Рохалес), окруженный природными пространствами и имеющий все необходимые услуги в шаговой доступности. Урбанизация находится в непосредственной близости от соленых озер Ла Мата и Торревьеха - идеальное место для наслаждения природой и улучшения самочувствия.

Из вашего нового дома вы сможете быстро добраться до основных достопримечательностей этого района:

Пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьеха - 10 км (15 минут на машине).
Аэропорт Аликанте-Эльче (ALC) - 38 км (35 минут на машине).
Аэропорт Мурсия-Корвера (RMU) - 65 км (50 минут езды).
Престижные поля для гольфа - менее 5 км.
Торговые центры и рестораны - всего в нескольких минутах езды.
Быстрый доступ к автомагистралям AP-7 и N-332, соединяющим с побережьем Коста-Бланка.

Идеальный дом для наслаждения Средиземноморьем
Благодаря сочетанию современного дизайна, стратегического расположения и исключительного природного окружения, эти дома в Ло Марабу идеально подходят для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Не упустите эту уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре вашего будущего дома в Сьюдад-Кесада.

Новый: да

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 73 кв м



Площадь участка: 73 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон: 966367414
IMLIX ID: BRE-ON-74730

