



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 410,987.89

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Jardines de Almenara
Добавлено:	11.06.2026
Описание:	

Новые виллы в средиземноморском стиле на просторных участках в Лорке, Коста-Калида. Эксклюзивные отдельно стоящие виллы с частным бассейном и просторными садами. Откройте для себя новый жилой комплекс современных вилл в средиземноморском стиле, расположенный в тихом и безопасном районе Лорки, Мурсия. Эти элегантные отдельно стоящие дома, расположенные на просторных частных участках площадью более 500 м², сочетают в себе современную архитектуру, комфорт и функциональность, создавая идеальные условия для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций на побережье Коста-Калида. Окруженный природными ландшафтами и наслаждающийся более чем 300 солнечными днями в году, этот эксклюзивный закрытый жилой комплекс предлагает уединение, безопасность и исключительный средиземноморский образ жизни всего в нескольких минутах езды от побережья. Современные одноуровневые виллы, спроектированные для комфорта. Эти виллы с прекрасным дизайном отличаются светлыми интерьерами открытой планировки, которые плавно соединяют внутренние и наружные жилые зоны. Большие окна позволяют естественному свету наполнять каждую комнату,



создавая при этом тесную связь с частным садом и зоной бассейна. Эта модель виллы предлагает 3 просторные спальни и 3 ванные комнаты, включая 2 ванные комнаты при спальнях, все удобно распределенные на одном уровне. Современная кухня открытой планировки плавно переходит в гостиную и столовую, создавая просторную и уютную атмосферу, идеальную для семейной жизни и приема гостей. Снаружи жильцы могут наслаждаться частным бассейном, ландшафтным садом, парковкой на участке и солярием на крыше с перголой и готовой инфраструктурой для летней кухни на открытом воздухе. Высококачественные характеристики и энергоэффективность. Каждая вилла сдается с отделкой премиум-класса и современными удобствами, разработанными для комфорта и эффективности. В стандартную комплектацию входят: Полностью меблированная и оборудованная кухня с бытовой техникой Полностью установленная система канального кондиционирования Электрические жалюзи Полностью оборудованные ванные комнаты с мебелью и сантехникой Пакет внутреннего и наружного светодиодного освещения Частный бассейн Парковочное место на участке Безопасный закрытый жилой комплекс с отличными удобствами Этот привлекательный жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану и контролируемый доступ, обеспечивая спокойствие жильцов. К услугам жильцов: Два больших ландшафтных парка Спортивно-развлекательные зоны Детские игровые площадки Улицы, посаженные деревьями Велосипедная и пешеходная дорожка протяженностью 3,5 км Торговая зона с супермаркетом, рестораном, заправочной станцией и основными услугами Превосходное расположение недалеко от Лорки и Агиласа Расположенный между историческим городом Лорка и прекрасными пляжами Агиласа, этот комплекс имеет отличное расположение, сочетающее спокойствие загородной местности с легким доступом к побережью и основным транспортным магистралям. Лорка — один из самых исторических городов Мурсии, известный своим впечатляющим замком, очаровательным старым городом, магазинами, ресторанами и культурными достопримечательностями. В то же время Агилас предлагает более 35 пляжей, кристально чистую воду и оживленную пристань для яхт. Расстояния до основных достопримечательностей Центр города Лорка: 10 км Пляжи Агиласа: 20 км Пристань для яхт Агиласа: 22 км Гольф-курорт Лорка: 15 км Аэропорт Мурсия-Корвера: 70 км Международный аэропорт Аликанте: 130 км Торговые центры и рестораны: 6 км Обеспечьте себе дом своей мечты на Средиземноморье Поскольку в первой фазе этого захватывающего нового жилого комплекса доступно лишь ограниченное количество вилл, это отличная возможность приобрести стильную новостройку в одном из самых перспективных районов Коста-Калида. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этих прекрасных средиземноморских вилл в Лорке.

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	116 кв м
Площадь участка:	520 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

00-95308

