



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 117,514.91

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Владимирская область
Добавлено:	14.06.2026

#### Описание:

Арт. 135585516 <br>К продаже предлагается новый дом 220 м2, с газовым отоплением и всеми коммуникациями! Для постоянного проживания, на участке 10,3 соток ИЖС, расположенный в коттеджном поселке рядом с деревней Григорово, Александровского района, Владимирской области. <br><br>Двухэтажный дом построен по современной каркасной технологии с использованием самых качественных материалов. Фундамент монолитная плита. Покрытие крыши металлочерепица. Остекление трехкамерные стеклопакеты. По всему периметру дома оборудован водяной теплый пол. Дополнительно в комнатах установлены радиаторы. Дом имеет отличные показатели энергоэффективности. <br>Цена за дом под ключ! <br>Удобная планировка! На первом этаже просторная кухня-гостиная, комната, бойлерная и санузел. Здесь много воздуха и света! Из гостиной выход на открытую террасу. <br>На втором этаже четыре спальни и санузел. <br>Отделка отличного качества, санузлы оборудованы, установлены двери. <br>Дом предназначен для круглогодичного проживания. Возможна прописка. <br>Возможно приобретение дома программе СЕМЕЙНАЯ ипотека, по ставке 6% <br><br>Коммуникации <br>Отопление - двухконтурный газовый котел, система отопления на радиаторах с жидким носителем. <br>Магистральный ГАЗ подключен. <br>Водоснабжение - собственная скважина. <br>Канализация - биосептик. <br>Свет - 15 кВт, электричество введено в дом. <br><br>Участок 11 соток, правильной формы, сухой. Огорожен забором из штакетника. <br>Категория земель: Земли поселений (земли населённых пунктов) <br><br>Расположение. <br>От МКАД - 88 км по Ярославскому шоссе или 92 км по Щёлковскому шоссе. От Сергиева Посада - 32 км. До деревни ведет хорошая асфальтированная дорога. Ближайшая железнодорожная станция в городе Струнино - 8 км от деревни. От Струнино можно добраться на автобусе №112, остановка в 10 минутах от дома. <br><br>Позвоните! <br>Все интересующие Вас подробности расскажем по



---

телефону. <br>Показ в любой день недели по предварительной договорённости. <br><br><em>Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области. Мы несем ответственность за оказанные нами услуги, наша деятельность застрахована на основании страхования гражданской ответственности при осуществлении профессиональной деятельности риэлторов</em>

Состояние: Excellent

## Общие

Готовые кв.м.: 220 кв м  
Площадь участка: 1100 кв м  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 6

## Building details

Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38188/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 135585516

