



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 103,689.28

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Владимирская область
Добавлено:	15.06.2026

Описание:

Арт. 137060670
В продаже газифицированный двухэтажный дом - дача с большой террасой в центральной части поселка "Былина". <ul data-list="bullet"><li data-list="bullet"> Дом оформлен жилым, без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свежее межевание, присвоенный адрес. Возможна прописка при необходимости.<li data-list="bullet"> Продается со всей мебелью на 1 этаже. Если мебель не нужна, цена обсуждается.

 УЧАСТОК - 10 соток
 Широкий, правильной прямоугольной формы, выровнен. Выполнена качественная отмостка вокруг дома, дорожки и патио для вечерних посиделок у очага. На участке также есть бытовка.
 Кадастровый номер 33:01:001521:4851

 ДОМ - 151,1 м2
 Кадастровый номер 33:01:001521:12113
 <u>Планировка 1 этажа</u>: прихожая-тамбур, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня, кладовка, совмещенный с/у.
 <u>Второй этаж</u>: три изолированные комнаты. Две из них с выходом на балконы.
 Дом был возведен и приобретен в 2022 году. Он теплый и уютный. "По кругу" выложен в шахматном порядке высокоэффективный минераловатный утеплитель Knauf с функцией тепло и шумоизоляции. Общая толщина утеплителя 150мм. Стены с внешней стороны обшиты широкой и толстой имитацией бруса. Окна - двухкамерные стеклопакеты (3 стекла). Терраса закрыта гибкими окнами.
 Дом газифицирован, отапливался круглогодично. В зону кухни также подведен газ.

 КОММУНИКАЦИИ
 Отопление - магистральный газ, двухконтурный котел, батареи.

 Электричество - 15 кВт.
 Вода - своя зимняя скважина.
 Канализация - кольца.

 Интернет - оптоволокно.

 ПОЗВОНИТЕ,
 Расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа!

 Анна Лепке (Иванова),



Сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;
<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;
<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования банков.

Состояние: Excellent

Общие

Готовые кв.м.: 150 кв м
Площадь участка: 1000 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 137060670

