



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleci.udadquesada.com">https://propertyforsaleci.udadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 379,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Punta Prima
Добавлено:	18.06.2026
Описание:	

Этот современный пентхаус (2022 года) отличается безупречным состоянием и функциональностью. Площадью 72 м<sup>2</sup>, он предлагает 2 спальни, 2 ванные комнаты и террасу, ориентированную на восток, которая наслаждается утренним солнцем. Его самым большим коммерческим активом является частный солярий площадью 68 м<sup>2</sup>, который гарантирует прямое солнце весь день, что является ключевым фактором для иностранного покупателя. Включает парковочное место и подземную кладовую, что решает проблему нехватки парковки в высокий сезон. Эксклюзивный жилой комплекс Innova Beach предлагает премиальные услуги: общий бассейн, детскую зону и бассейн с подогревом, что является критически важным дополнением, которое десеизирует использование жилья и добавляет ценность в зимние месяцы. Расположенный в востребованном новом районе Пунта-Прима, расположение является стратегическим: позволяет пешком добраться до всех необходимых услуг и находится всего в 1,5 км от пляжа. Связь оптимальна, аэропорт Аликанте находится в 45 минутах езды по трассе AP-7, что делает эту недвижимость надежной инвестицией для второго дома или сдачи в аренду на время отпуска.



## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	72 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	KB-52557
-----------	----------

