



## Local commercial 50 m<sup>2</sup> Lyon 7



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 1,197.15

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Auvergne-Rhone-Alpes
Почтовый индекс:	69007
Добавлено:	20.06.2026

#### Описание:

32 rue de la Thibaudière - 69007 LYON - LOCAL COMMERCIAL - 50 m<sup>2</sup> Location pure ! Droit au Bail = 0 €. Situé, dans un secteur commerçant, à proximité immédiate de l'avenue Jean Jaurès et de la Grande rue de la Guillotière A LOUER: Local commercial d'une surface de 50 m<sup>2</sup> Belle vitrine. Rideau métallique. Toute activité sauf restauration et aucune activité alimentaire ! CONDITIONS FINANCIÈRES : Loyer mensuel : 1 000 € HT + charges 50 € HT = 1 050 € HT. Taxe foncière à la charge du Preneur (350 € en 2024) Dépôt de garantie : 3 000 € + garantie bancaire à première demande : 9 000 € Honoraires d'agence : 2 400 € HT État des lieux : 150 € Rédaction du bail commercial : 1000 € HT Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 5291. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... .

### Общие

Готовые кв.м.:	50 кв м
HOA dues per month:	EUR 50

### Lease terms

Deposit:	EUR 3,000
Date Available:	

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/POGU-T5093/?utm_camp">http://www.arkadia.com/POGU-T5093/?utm_camp</a>
---------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

aign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I  
MLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

6900410027

